**ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურის**

**ანგარიში გაწეული მუშაობის შესახებ**

**2019 წელი.**

(პირველ ივნისამდე)

ხარაგაულის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახური წარმოადგენს მერიის სტრუქტურულ ერთეულს, რომელიც უზრუნველყოფს მერიის უფლებამოსილებას მიკუთვნებული სივრცით-ტერიტორიული მოწყობის, დასახლებების დაგეგმარების და მშენელობის საკითხების კორდინაციას, ხარაგაულის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მშენებარე შენობა ნაგებობების შესაბამისობის ზედამხედველობას საპროექტო-ნორმატიულ და სახელმძღვანელო დოკუმენტებთან, შესრულებული სამუშაოების ვადების კონტროლს, არქიტექტურულ-საამშენებლო საქმიანობის დადგენილი წესების დარღვევის ფაქტების გამოვლენას, გარე რეკლამის განთავსების, საზოგადოებრივი ადგილებით სარგებლობის შეზღუდვის წესების, გარე ვაჭრობის, კეთილმოწყობის წესებისა და გარე იერსახის დაცვაზე კონტროლს. ზემოთ ხსენებულ საკითხებზე საკრებულოსა და მერის გადაწყვეტილებების აღსრულებას.

**სამსახურის მიერ მშენებლობისათვის samSeneblod miwis nakveTis gamoyenebis pirobebis gacema მოხდა 5 samSeneblo obieqtze:**

1. E-60 ავტომაგისტრალი ჩუმათელეთი- ხევი (F1) მონაკვეთი;
2. საცხოვრებელი სახლი სოფიო გამცემლიძე--სოფელი საქასრია;
3. საცხოვრებელი სახლი ნანი კიკნაძე- დაბა ხარაგაული სოლომონ მეფის N121.
4. საშუალო წნევის გაზსადენი სოფელი კიცხი
5. საშუალო წნევის გაზსადენი სოფელი ლაშე

**ზედამხედველობის და არქიტექტურის სამსახურის მიერ საანგარიშო პერიოდში განხორციელდა სამშენებლო პროექტების შეთანხმება 19 სხვადასხვა ობიექტზე:**

1. ელ.გადამცემი ხაზის პროექტი სოფელი ხევი;
2. დამხმარე სათავსოს მიშენების პროექტი (ნინო ფერაძე) დაბა ხარაგაული კიკნაძის ქუჩა N15;
3. ფასადის და ინტერიერის რეაბილიტაციის პროექტი - დაბა, სოლომონ მეფის N19 ტყე პარკი;
4. ოპტიკურ ბოჭკოვანი კაბელების მონტაჟის პროექტი- შ.პ.ს მაგთიკომი დაბა ხარაგაული;
5. E-60 ავტომაგისტრალი ჩუმათელეთი ხევი (F1) მონაკვეთის პროექტი;
6. ელ.გადამცემი ხაზის პროექტი (ნინო სახვაძე)- სოფელი უბისა;
7. ელ.გადამცემი ხაზის პროექტი (მერიის ობიექტი)- სოფელი ზვარე;
8. დაბალი წნევის მიწისზედა გაზსადენის პროექტი - დაბა 9აპრილის მე-4 შესახვევი;
9. დაბალი წნევის მიწისზედა გაზსადენიდ პროექტი - სოფელი ჩხერი;
10. საცხოვრებელი სახლის პროექტი სოფიო გამცემლიძე, სოფელი საქასრია;
11. საცხოვრებელი სახლის პროექტი- ნანი კიკნაძე, დაბა ხარაგაული სოლომონ მეფის N121.
12. სილქნეტის მიწისქვეშა კომუნიკაციის პროექტი - სოფელი ვარძია;
13. სილქნეტის შუალედური ბოძის და საკომუნიკაციო ხაზის მონტაჟის პროექტი - დაბა ხარაგაული ჭავჭავაძის ქუჩა.
14. სილქნეტის შუალედური ბოძის, საკალათე ბოძის და საკომუნიკაციო ხაზის მონტაჟის პროექტი, დაბა ხარაგაული დეკანოსიძის ქუჩა.
15. სილქნეტის შუალედური ბოძის და მიწისქვეშა კომუნიკაციის პროექტი - სოფ. კიცხი
16. ელ-გადამცემი ხაზის პროექტი სოფელი უბისა.
17. კობა და რევაზ ბერიძეების მიწაზე ავტომობილების სამრეცხაოს პროექტი, დაბა ხარაგაული, გალაკტიონის ქუჩა N 13
18. საშუალო წნევის გაზსადენის პროექტი სოფელი კიცხი.
19. საშუალო წნევინ გაზსადენი პროექტი სოფელი ლაშე.

**მშენებლობის ნებართვის გაცემა მოხდა 4 ობიექტზე:**

1. საცხოვრებელი სახლი სოფიო გამცემლიძე--სოფელი საქასრია;
2. საცხოვრებელი სახლი ნანი კიკნაძე- დაბა ხარაგაული სოლომონ მეფის N121.
3. საშუალო წნევის გაზსადენი სოფელი კიცხი
4. საშუალო წნევინ გაზსადენი სოფელი ლაშე

**2019 წელს მშენებლობის ნებართვის მოსაკრებელიდან ბიუჯეტში შემოვიდა 45 359 ₾**

**გაიცა ერთი დემონტაჟის ნებართვა:**

სოფელ კიცხის საჯარო სკოლის ნაგებობა

**მოხდა ერთი ობიექტის ვარგისად აღიარება:**

1. მეცხოველეობის ფერმა ზურაბ ქურდაძე სოფელი ვახანი.

2019 წლის საანგარიშო პერიოდში, ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურმა რეაგირება მოახდინა გარემოს ეროვნული სააგენტოდან შემოსულ 11 წერილზე, რომლებიც შეეხებოდა ხარაგაულის მუნიციალიტეტის ტერიტორიაზე სასარგებლო წიაღისეულის (ქვიშა-ხრეში, სასმელი წყალი, მარმარილოსებრი კირქვა და ა.შ.) მოპოვების ლიცენზიის გაცემასთან დაკავშირებით მუნიციპალიტეტის მერიის პოზიციას.

ხარაგაულის მუნიციპალიტეტის მერიამ სასარგებლო წიაღისეულის ლიცენზიის გაცემაზე დადებითი პოზიცია გამოხატა 5 ლოკაციაზე:

1. ქვიშა-ხრეშის მოპოვების ლიცენზია მდ. ძირულაზე სოფ. უბისა;
2. გრანიტის მოპოვების ლიცენზია სოფელ დიდვაკეში
3. ქვიშა-ხრეშის მოპოვების ლიცენზია მდ. ძირულაზე სოფ. ნადაბური;
4. კირქვის მოპოვების ლიცენზია - სოფელი ღორეშა;
5. გრანიტის მოპოვების ლიცენზია სოფელ დიდვაკეში.

ხარაგაულის მუნიციპალიტეტის მერიამ სასარგებლო წიაღისეულის ლიცენზიის გაცემაზე უარყოფითი პოზიცია გამოხატა 6 ლოკაციაზე:

1. კირქვის მოპოვების ლიცენზია -სოფელი ღორეშა;
2. კირქვის მოპოვების ლიცენზია -სოფელი ბორითი;
3. ქვიშა-ხრეშის მოპოვების ლიცენზია მდ. ძირულაზე სოფ. ბორითი;
4. ქვიშა-ხრეშის მოპოვების ლიცენზია მდ. ძირულაზე სოფ. უბისა;
5. ქვიშა-ხრეშის მოპოვების ლიცენზია მდ. ძირულაზე სოფ. კვესრევი.
6. ქვიშა-ხრეშის მოპოვების ლიცენზია მდ. ჩხერიმელაზე დაბა ხარაგაულში

ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურის მიერ ყველა დაგეგმილ განსახორციელებელ პროექტზე შესაბამის სამსახურებთან და მერის 2018 წლის 22 თებერვლის N49 333 ბრძანებით სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებების და მუნიციპალიტეტის მიერ დაფუძნებულ ა(ა)იპ-ბის და შ.პ.ს-ს მიერ შესრულებული სხვადასხვა სამშენებლო და სარემონტო სამუშაოების შემოწმების მიზნით შექმნილი კონტროლის ჯგუფთან ერთად განხორციელდა ზედამხედველობა შესასრულებელ სამუშაოებზე.

ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურმა კომპენტენციის ფარგლებში შეისწავლა და მოახდინა შესაბამისი რეაგირება მუნიციპალიტეტის მერიაში შემოსულ მოქალაქეთა განცხადებებზე. სამსახურის თანამშრომლები დებულებით განსაზღვრული უფლება მოვალეობის გარდა ჩართული არიან მუნიციპალიტეტის მერიაში არსებულ სხვადასხვა კომისიების მუშაობაში.