

ხარაგაულის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიის ანგარიში გაწეული მუშაობის შესახებ.

საანგარიშო პერიოდი მოიცავს 2023 წლის სექტემბრიდან დღემდე პერიოდს.

ხარაგაულის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და ინფრასტრუქტურის კომისია შექმნილია ხარაგაულის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დებულების 23 -ე მუხლის შესაბამისად. კომისია მუშაობას წარმართავს ამ დებულების და საქართველოს ორგანული კანონის „ ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ შესაბამისად.

კომისიაში გაწევრიანებულია საკრებულოს 12 დეპუტატი. კომისიის სხდომები ძირითადად მიმდინარეობს დეპუტატების აქტიური ჩართულობით. კომისიის მუშაობაში აქტიურ საქმიანობას ეწევიან როგორც უმრავლესობის ასევე ოპოზიციური პარტიის წარმომადგენლები.

საანგარიშო პერიოდში ჩატარდა კომისიის 12 სხდომა. სხდომებზე განხილული იქნა 17 საკითხი.

საანგარიშო პერიოდში დაგვეწერა 19 კორესპოდენცია და წერილი რომლებზედაც რეაგირება განხორციელდა ვადების სრული დაცვით.

სხდომებზე სხვადასხვა დროს მოწვეული იყვნენ მერიის თანამდებობის პირები, ასევე მუნიციპალიტეტში არსებული სხვადასხვა სამსახურის წარმომადგენლები.

კომისიის სხდომებზე განხილული იქნა ხარაგაულის თვითმმართველი ერთეულის 2024 წლის ბიუჯეტი, ინფრასტრუქტურული პროექტების კუთხით, ასევე მოხდა 2023 წლის რეგიონალური განვითარების ფონდიდან და საპილოტე რეგიონების ინტეგრირებული განვითარების პროგრამით გათვალისწინებული პროექტების და იდეების მოწონება. კომისიის სხდომაზე განხილული იქნა სოფლის მხარდაჭერის პროგრამით წარმოდგენილი პროექტები. დადგინდა სახელმწიფო და

მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასი.

კომისიამ მოისმინა ხარაგაულის მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამსახურის ანგარიში გაწეული მუშაობის შესახებ, ასევე მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის ანგარიში გაწეული მუშაობის შესახებ, მერიის ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურის და ა(ა)იპ ხარაგაულის დასუფთავებისა და კეთილმოწყობის სამსახურის ანგარიშები გაწეული მუშაობის შესახებ. აღნიშნული სამსახურების მუშაობა შეფასდა დადებითად.

კომისიის სხდომაზე ასევე განხილული იქნა სახელმწიფო აუდიტის სამსახურის მიერ 2024 წელს დამტკიცებული მუნიციპალიტეტების მიერ 2020-2022 წლებში სოფლის მხარდაჭერის პროგრამის ფარგლებში განსახორციელებელი პროექტების განხორციელების აუდიტის ანგარიში.

2024 წელს ხარაგაულის მუნიციპალიტეტის მერიის დასაბუთებული მოთხოვნის საფუძველზე სახელმწიფო ქონების მართვის ეროვნული სააგენტოს მიერ მუნიციპალიტეტს გადმოეცა სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება: სოფელ ღორეშაში 5 ერთეული მგზავრთა მოსაცდელი, ნებოდირში წისქვილი, ვარძიაში 284 კვმ არასასოფლო სამეურნეო მიწის ნაკვეთი ამბულატორიისა და ადმინისტრაციული შენობის ეზოს მოსაწესრიგებლად, სოფელ მაქათუბანში საბავშვო ბაღის მშენებლობისათვის 2767 კვმ არასასოფლო სამეურნეო მიწის ნაკვეთი, დაბა ხარაგაულში და სოფელ კიცხში მდებარე 2192 კვმ და 705 კვმ ყოფილი ბაზრის ტერიტორიები, სოფელ კიცხში 456 კვმ არასასოფლო მიწის ნაკვეთი ვეტსამკურნალომდე გზის მისაყვანად, სოფელ ღორეშაში 186 კვმ მიწის ნაკვეთი სადაც აშენდება მოსაცდელი, სოფელ დიდვაკეში სკვერის მოსაწყობად 2741 კვმ, სოფელ გედსამანიაში წისქვილი და 204 კვმ მიწის ნაკვეთი ყოფილი მაღაზიის ტერიტორია გამოყენებული იქნება სარიტუალო დარბაზის ეზოს და გზის მოსაწესრიგებლად. 2024 წელს მუნიციპალიტეტმა დაირეგისტრირა 28 ერთეული სასოფლო სამეურნეო მიწის ნაკვეთი საერთო ფართობით 81 399 კვმ. ასევე დარეგისტრირდა შიდა საუბნო გზა 19 ერთეული, ბოგირი 1, წისქვილი 1 და 19 ერთეული გარე

განათების ობიექტები. ასევე განხორციელდა მიწის ნაკვეთების დანიშნულების ცვლილება, სოფელ ხევში 550 კვმ, სოფელ კიცხში 2576 კვმ და სოფელ თეთრაწყაროში 1488 კვმ მიწის ნაკვეთებს მიენიჭა არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულება. სოფელ კიცხში საბავშვო ბაღის და სოფელ თეთრაწყაროში სპორტული მოედნის მშენებლობისათვის.

2024 წელს, იჯარის წესით, პირდაპირი განკარგვის ფორმით გაფორმდა 6 ხელშეკრულება ხოლო აუქციონის ფორმით 1 ხელშეკრულება. დღეის მდგომარეობით სულ გაფორმებულია 22 იჯარის ხელშეკრულება. საანგარიშო პერიოდში იჯარის გადასახადიდან შემოსული თანხა შეადგენს 36 384 ლარს.

2024 წელს ქონების პრივატიზებაზე გამოცხადებულია 4 ელექტრონული აუქციონი საიდანაც შემოსული თანხა შეადგენს 42 290 ლარს.

მუნიციპალიტეტში გაფორმებულია დასუფთავების მოსაკრებლის 127 ხელშეკრულება საიდანაც შემოსული თანხა შეადგენს 108 902 ლარს.

ასევე 2024 წელს მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამისი სამსახურების მიერ მშენებლობისათვის საამშენებლოდ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების დამტკიცება მოხდა 7 სხვადასხვა დანიშნულების ობიექტზე. საამშენებლო პროექტების შეთანხმება მოხდა 16 სხვადასხვა ობიექტზე, ხოლო 11 ობიექტზე გაიცა მშენებლობის ნებართვა. საანგარიშო პერიოდში მშენებლობის მოსაკრებლებიდან ბიუჯეტში შემოსულია 4 029 ლარი.

ასევე გამოვლინდა სანებართვო პირობების დარღვევის 8 შემთხვევა. ჯარიმის თანხამ შეადგინა 3200 ლარი.

2024 წელს ინფრასტრუქტურული პროექტების განსახორციელებლად, რეგიონალური განვითარების პროექტების ფონდიდან ხარაგაულის მუნიციპალიტეტს პირველ ეტაპზე გამოეყო 6 051 271 ლარი, დაფინანსდა 28 პროექტი. დაფინანსებული 28 პროექტიდან 27 იყო გარდამავალი. აღსანიშნავია, რომ ტენდერების გამოცხადება მოხდა ძალიან სწრაფად, შესაბამისად სწრაფადვე მოხდა ხელშეკრულებების გაფორმება, რის გამოც მუნიციპალიტეტმა მიიღო დამატებით ბონუსი ტენდერებიდან წარმოქმნილი ეკონომიებთან ერთად რამაც საშუალება მისცა მუნიციპალიტეტს განხორციელებია დამატებითი სამუშაოები სოფელ

ჯაფარეულის გზაზე. აღნიშნული გამოწვეულია მერიის და შესაბამისი სამსახურების კარგი მუშაობის შედეგად, კერძოდ საჭიროებისამებრ დროულად მოხდა პოექტების გამოყოფა, გადაფასება და სატენდეროდ მომზადება. პირველ ეტაპზე შერჩეული 28 პროექტიდან 25 პროექტი უკვე დასრულებულია. პროექტების მიმდინარეობისას, კომისიის და მერიის შესაბამისი სამსახურების მიერ აქტიურად მიმდინარეობდა ზედამხედველობა როგორც ხელშეკრულების ვადების ასევე ხარისხის დაცვის მიზნით. აუცილებლად აღსანიშნავია ის ფაქტი რომ პროექტები რომლებიც უნდა დასრულებულიყო 2025 წელს 11 შესრულდა წინსწრებით. წინსწრებით შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ შეადგინა 2 100 000 ლარი, აღნიშნული თანხის გამოყოფაზე მოთხოვნა წარედგინება შესაბამის სამინისტროს, თანხის გამოყოფის შემთხვევაში 2025 წელს გამოთავისუფლდება 2 100 000 ლარი, რაც საშუალებას მისცემს მუნიციპალიტეტს განახორციელოს სხვა ახალი პროექტები. მიმდინარე წლის 29 ივლისის # 1060 განკარგულებით მოხდა დამატებით მეორე ეტაპის სამუშაოებისათვის თანხის გამოყოფა, რეგიონალური განვითარების ფონდიდან გამოყოფილი თანხა გაიზარდა 7 139 342 ლარამდე, აღნიშნულს დაემატა თანადაფინანსება 273 738 ლარი და საბოლოოდ განისაზღვრა 7 413 342 ლარი. ხორციელდება დამატებით 8 პროექტი რომლებზეც ტენდერი უკვე გამოცხადებულია. 2024 წელს გამოყოფილი თანხის რაოდენობა წინა წელთან შედარებით გაზრდილია 1 150 817 ლარით. ასევე აქტიურად ხდება ახალი პროექტების დაგეგმვა- მომზადების პროცესი 2025 წლისათვის. რამდენიმე წლიანი წარმატებით განხორციელებული პროექტების გამო მუნიციპალიტეტს მომავალი წლის ლიმიტი გაეზარდა 26 % - ით რაც საშუალებას იძლევა მოხდეს დამატებით პროექტების განხორციელება. აღნიშნული ზრდის პროცენტით ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი მოწინავეა მუნიციპალიტეტებს შორის. აღნიშნულიდან გამომდინარე ჯამში დაფინანსდა 36 პროექტი. პროექტები მოიცავს ძირითადად გზების რეაბილიტაციას, 1 პროექტი მიეკუთვნება სპორტულ ინფრასტრუქტურას რომლის ფარგლებში ეწყობა მინი სტადიონი და ერთი პროექტი მოიცავს მრავალბინიანი სახლების ეზოების და ფასადების რეაბილიტაციას. პროექტის ფარგლებში მოხდება თაბუკაშვილის და დეკანოსიძის ქუჩაზე მდებარე კორპუსების ეზოების რეაბილიტაცია, ხოლო ფასადების

რეაბილიტაცია მოხდება სოლომონ მეფის ქუჩაზე მდებარე კორპუსზე რაც ერთგვარი გაგრძელება იქნება მგფ - ის მიერ შესრულებული სამუშაოების.

2024 წელ მაღალმთიანი დასახლებების განვითარების ფონდიდან ხარაგაულის მუნიციპალიტეტს საქართველოს მთავრობის განკარგულებით გამოეყო 500 000 ლარი, დაფინანსდა ორი პროექტი: სოფელ წიფაში საუბნო გზის რეაბილიტაცია და სოფელ ზვარეში საუბნო გზების რეაბილიტაცია. ორივე პროექტი გარდამავალია რომლის ჯამურმა ღირებულებამ შეადგინა 986 577 ლარი. სამუშაოები უნდა დასრულდეს 2025 წელს. უნდა აღინიშნოს რომ იგეგმება სამუშაოების წინსწრებით ორივე ეტაპის დასრულება, რაც მუნიციპალიტეტს მისცემს საშუალებას 2025 წელს მოახდინოს დამატებით სხვა პროექტების განხორციელება.

2024 წელს სოფლის მხარდაჭერის პროგრამის ფარგლებში ხარაგაულის მუნიციპალიტეტს პროექტების განსახორციელებლად გამოეყო 890 000 ლარი, სამუშაოების გაზრდის მიზნით ადგილობრივი ბიუჯეტიდან მოხდა თანადაფინანსება 144 000 ლარით და ჯამში სოფლის პროექტების ღირებულებამ შეადგინა 1 034 000 ლარი. პროექტების შერჩევის მიზნით ყველა სოფელში ჩატარდა კრებები. მოსახლეობის მიერ შეირჩა 145 პროექტი, მათ შორის გზების 38 პროექტი - ღირებულებით 225 000 ლარი, გარე განათების 35 პროექტი - 220 100 ლარი, წყლის სისტემების 39 პროექტი - 144 500 ლარი, სასაფლაოების შემოღობვის 15 პროექტი - 85 000 ლარი და სხვადასხვა კატეგორიის 17 პროექტი. ამ ეტაპზე სამუშაოები მიმდინარეობს ვადების დაცვით. ასევე აღსანიშნავია რომ მუნიციპალიტეტმა შეიმუშავა წესი, რომელიც ითვალისწინებს სამუშაოების ჩაბარებისას ობიექტების შემოწმებას რომელსაც ესწრება მოსახლეობა და შესაბამისი სოფლის დეპუტატი რომლებიც ხელს აწერენ ადგილზე შედგენილ აქტს.

2024 წელს სტიქიამ მნიშვნელოვანი ზარალი მიაყენა მუნიციპალიტეტს. დაზიანდა როგორც კერძო მოსახლეობა ასევე საზოგადოებრივი ინფრასტრუქტურული ობიექტები. თანხის გამოყოფა მოხდა რამდენიმე ეტაპად ჯამში 1 625 000 ლარი. ხორციელდება 21 პროექტი, რომელთაგან 3 პროექტი დასრულებულია, 1 პროექტზე მიმდინარეობს სამუშაოები ხოლო 17 პროექტზე მიმდინარეობს ტენდერი. 2024 წელს ძლიერი ქარის შედეგად დაზარალებულ მოქალაქეებს დაზიანებული სახურავების აღსადგენად

გადაეცათ ხე-მასალა და პროფნასტილი ჯამში 17 000 კვმ. დაკმაყოფილდა 130 ოჯახი. 2024 წელს სტიქიის შედეგად ისევ დაზარალდა როგორც კერძო მოქალაქეების კუთვნილი შენობა ნაგებობები ასევე საგზაო ინფრასტრუქტურა.ზარალის დადგენის მიზნით მუნიციპალიტეტში შეიქმნა კომისია რომელმაც შეისწავლა 130 მოქალაქის საცხოვრებელი სახლების მდგომარეობა, მეწყერსაშიში ზონებიდან სხვადასხვა სოფლებში მოხდა 23 ოჯახის განსახლება ქირით უსაფრთხო ზონაში, რეკომენდაციების მიზნით კი მიემართა გეოლოგიის დეპარტამენტს. ასევე დაზიანდა ადმინისტრაციული შენობები და სხვა საგზაო ინფრასტრუქტურა, იდენტიფიცირებული იქნა 49 მეწყერი. ამ დროისთვის ყველა მეწყერი გაწმენდილია. წლის დასაწყისში მოხდა სხვადასხვა ფონდებიდან დარჩენილი ეკონომიების და ნაშთების ათვისების მიზნით ახალი განკარგულების პროექტის მომზადება, გაიგზავნა მოთხოვნა შესაბამის უწყებაში, რის შემდეგაც მუნიციპალიტეტს მიეცა უფლება ეკონომიის დარჩენილი თანხებით განხორციელებიათ 15 ინფრასტრუქტურული პროექტი. აღნიშნული პროექტების უმეტესობაზე ტენდერები უკვე დასრულებულია, ნაწილზე კი სამუშაოები მიმდინარეობს.

2024წელს საპილოტე რეგიონების ინტეგრირებული განვითარების პროგრამის ფონდში ხარაგაულის მუნიციპალიტეტს წარდგენილი პროექტებიდან გრანტი მოპოვებულია 1 პროექტზე, ჯამში 100 000 ლარი. აღნიშნული პროექტი მოიცავდა ინოვაციების ცენტრის აღჭურვას თანამედროვე ტექნიკით, რომელიც უკვე დასრულებულია.

2024 წელს ადგილობრივი ბიუჯეტის დაფინანსებით ძირითადად განხორციელდა სტიქიის შედეგად დაზიანებული გადაუდებელი აუცილებლობით აღსადგენი ობიექტების და სამოქალაქო ბიუჯეტის პროექტების დაფინანსება. პროექტები უკვე დასრულებულია. ასევე მიმდინარეობს ინოვაციური პროგრამის სამოქალაქო ბიუჯეტის განხორციელებაც. ამ ეტაპზე მიმდინარეობს ხმის მიცემის პროცესი პროექტების შერჩევის მიზნით.

ხარაგაულის მუნიციპალიტეტში მოძრაობს მუნიციპალური ტრანსპორტი სხვადასხვა მიმართულებით რომელთა მარშრუტები ყოველწლიურად

იზრდება. ასევე მუნიციპალიტეტის ყველა სკოლას ემსახურება ტრანსპორტი 322 მიმართულებაზე.

ასევე მუნიციპალიტეტის მიერ აქტიური თანამშრომლობა მიმდინარეობს მუნიციპალური განვითარების ფონდთან და საგზაო დეპარტამენტთან. მიმდინარეობს სოფელ ვაშლევის სკოლის რეაბილიტაცია - 2 000 000 ლარი, დასრულების ეტაპზეა სოფელ კიცხის ახალი ბაღის მშენებლობა 1 278 333 ლარი. აქტიური სამუშაოები მიმდინარეობს ძირულა-ხარაგაული-ფონა-ჩუმათელეთის 25 კილომეტრიან მონაკვეთზე რომლის ღირებულება შეადგენს 96 309 126 ლარს. სამუშაოები 24 თვეში უნდა დასრულდეს. ასევე მიმდინარეობს სამუშაოები ლიჩი-ნადაბურის დამაკავშირებელ გზის მშენებლობაზე, პროექტის ფარგლებში სოფელ ნადაბურში მოეწყობა ხიდი და გზა, აღნიშნული პროექტი დააკავშირებს ორ მუნიციპალიტეტს. სამუშაოების ღირებულება შეადგენს 9 876 999 ლარს. ასევე მიმდინარეობს სამუშაოები სოფელ ხევის საბავშვო ბაღის მშენებლობაზე რომელსაც აწარმოებს ჩინური კომპანია. თუმცა უნდა ითქვას რომ მშენებლობის პროცესი გაჭიანურდა.

მთლიანობაში უნდა აღინიშნოს რომ ჯამში მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მიმდინარეობს 109 464 458 ლარის ღირებულების სამუშაოები.

კომისია შესაბამისი ტერიტორიული ერთეულების მაჟორიტარ დეპუტატებთან და მერიის შესაბამისი სამსახურების წარმომადგენლებთან ერთად აქტიურად იყო ჩართული მუნიციპალიტეტში მიმდინარე ინფრასტრუქტურული პროექტების მიმდინარეობით, ადგილზე ვეცნობოდით ინფრასტრუქტურული პროექტების მიმდინარეობას.

კომისია აქტიურად თანამშრომლობს როგორც მერიასთან ასევე საკრებულოს სხვა კომისიებთან. რამდენჯერმე გაიმართა კომისიის

ერთობლივი სხდომები. მონაწილეობას ვღებულობდით სხვადასხვა ორგანიზაციის მიერ დაგეგმილ ტრენინგებში.

კომისია ყოველთვის პასუხისმგებლობით ეკიდება საკრებულოს ბიუროს მიერ მიღებულ გადაწყვეტილებებს ისე როგორც საკრებულოს თავმჯდომარის დავალებებს და გადაწყვეტილებებს.

ხარაგაულის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე ბესიკ კვირიკაშვილი

.